

1/2022

**Zmluva o dielo č. 1/2021/ZoD
uzatvorená podľa §536 až 565 Obchodného zákona**

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** **Obec Ostrý Grúň**
Ostrý Grúň 193
96677 Ostrý Grúň
- v zastúpení: Mgr. Július Remenár, starosta
IČO: 00320901
DIČ: 2020478537
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Prima banka
Číslo účtu: SK47 5600 0000 0014 8338 6001
e-mail: starosta@ostrygrun.sk
- 1.2 Zhotoviteľ:** **Legasis s.r.o.**
Sídlo: Miletičova 55, 821 09 Bratislava
v zastúpení: Ing. Katarína Lacová
Register: Obchodnom registri na Okresnom súde Bratislava I
IČO: 51856336
DIČ: 2120810175
IČ DPH: neplatca DPH
Bankové spojenie: FIO, a.s.
Číslo účtu: SK41 8330 0000 0023 0147 8779
tel.: 0902 481 112
e-mail: infolegasis@gmail.com

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1.1** Predmetom tejto zmluvy o dielo je vypracovanie **energetických auditov** ako vypracovanie hlavnej aktivity projektu s názvom:

„Vypracovanie energetického auditu pre budovy“

ktoré sú financované z operačného programu Kvalita životného prostredia v rámci projektu s číslom ITMS2020+ č. **310041AII9**.

2.1.2 Energetické audity ako predmet tejto zmluvy o dielo sú nasledovné:

Stavba	Výmera v m ²	Parcelné číslo
Materská škôlka	1 290	188/3
Obecný úrad	280	495/2
Kultúrny dom	313	494
Pamätná izba	111	496
Požiarna zbrojnica	680	500
Dom smútku	300	138
Predajňa potravín, mäsa a espresso	288	511/6
Rekreačné zariadenie Dopravárik	1 660	526/2

Čl. III. Harmonogram plnenia zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje k dodržaniu nasledovných termínov:
- 3.1.1 Vypracovanie energetických auditov - do **120 pracovných dní od podpísania Zmluvy o dielo** medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
- 3.2 Čas plnenia môže byť predĺžený za týchto podmienok:
- ak prekážky v práci zavinil objednávateľ alebo nesplnil svoje záväzky podľa tejto zmluvy o dobu trvania tejto prekážky
 - ak bude objednávateľ požadovať navyše práce a dodávky o nevyhnutne dohodnutú dobu
- 3.3 Z dôvodov vyššej moci - pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, ako sú vojna, živelné pohromy, požiar, katastrofa, veľké epidémie o primeranú dobu zodpovedajúcu vyššej moci.
- 3.4 V prípade prerušenia prác z dôvodov na strane objednávateľa alebo vyššej moci, sa predĺži termín plnenia o čas, ktorý zavinil prerušenie prác, bez toho aby sa musel uzatvárať dodatok k tejto zmluve na zmenu termínov. Pre predĺženie termínu plnenia sa zapíše zápis s uvedením dôvodu predĺženia, čo musí byť podpísané zástupcom objednávateľa.
- 3.5 Lehota realizácie podľa tejto zmluvy je splnená riadnym vypracovaním energetických auditov v rozsahu článku III. tejto zmluvy a odovzdaním auditov objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Čl. IV. Miesto dodania predmetu zmluvy

- 4.1 Vypracované energetické audity zhotoviteľ dodá na adresu objednávateľa v dohodnutom termíne v počte 2 vyhotovenia v papierovej forme a 1 vyhotovenie v elektronickej forme (USB nosič alebo CD).

- 4.2 Na základe objednávky objednávateľa je možné vypracovať aj navyše vyhotovenia v papierovej forme.

Čl. V. Cena

- 5.1 Celková cena za vypracovanie energetických auditov:

Cena bez DPH 14 120,00 €

DPH 20% 0,00 €

Cena s DPH 14 120,00 €

slovom: dvadsaťštyritisícosemstoštyridsať eur a nula euro centov

- 5.2 Ceny za vypracovanie jednotlivých energetických auditov:

Stavba	Výmera v m ²	Parcelné číslo	Suma bez DPH	DPH	Suma s DPH
Materská škôlka	1 290	188/3	2 590,00	0,00	2 590,00
Obecný úrad	280	495/2	1 490,00	0,00	1 490,00
Kultúrny dom	313	494	1 490,00	0,00	1 490,00
Pamätná izba	111	496	1 490,00	0,00	1 490,00
Požiarna zbrojnica	680	500	1 490,00	0,00	1 490,00
Dom smútku	300	138	1 490,00	0,00	1 490,00
Predajňa potravín, mäsa a espresso	288	511/6	1 490,00	0,00	1 490,00
Rekreačné zariadenie Dopravárik	1 660	526/2	2 590,00	0,00	2 590,00

Čl. VI. Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Platobné podmienky sú nasledovné:
- 6.2 Splatnosť vystavenej faktúry za predmet vykonanej práce je na základe určeného systému financovania v zmluva o NFP, medzi objednávateľom a riadiacim orgánom, splatná ku dňu preplatenia časti NFP zo strany riadiaceho orgánu objednávateľovi.
- 6.3 Zhotoviteľ na vystavenú faktúru uvedie lehotu splatnosti 14 kalendárnych dní.
- 6.4 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru za každý energetický audit samostatne tak ako je uvedené v článku V. bod 5.2. V prípade vystavenia faktúry za jednotlivý audit je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi kompletný audit samostatnej budovy spolu s faktúrou na daný audit.

Čl. VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v dobe jeho odovzdania a boli spôsobené porušením jeho povinnosti dodržania platných právnych a ostatných predpisov.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a on na ich použitie trval.
- 7.3 Záručná doba na energetické audity sú 3 roky.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy najneskôr do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou pri určení vady. Pre prípad vady auditu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zhotoviteľa do 5 pracovných dní.
- 7.6 Ak sa preukáže, že reklamácia vady objednávateľom nie je oprávnená v zmysle tejto zmluvy, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi náklady spojené so zisťovaním vady vo výške určenej písomnou formou pri zistení tejto skutočnosti.

Čl. VIII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania energetických auditov podľa článku III. tejto zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v dodaní všetkých potrebných podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

Čl. IX. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený v prípade omeškania sa zhotoviteľa s dohodnutým termínom realizácie prác v zmysle čl. III. tejto zmluvy uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.2 Zhotoviteľ je oprávnený v prípade omeškania sa objednávateľa s dohodnutým termínom platieb za poskytnutie plnenia predmetu obstarávania uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.3 Podstatným porušením zmluvy je:
 - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. III. tejto zmluvy o viac ako 30 dní.
 - meškanie s úhradou správne vystavenej faktúry viac ako 30 dní po lehote splatnosti.

- 9.4 Podstatné porušenie zmluvy oprávňuje druhú stranu, aby odstúpila od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne s uvedením dôvodu odstúpenia.

Čl. X. Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1 Lehota realizácie podľa tejto zmluvy je splnená riadnym vypracovaním energetických auditov v rozsahu čl. III. tejto zmluvy a odovzdaním objednávateľovi s potvrdením preberacieho protokolu.
- 10.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať vypracované audity v rozsahu čl. III tejto zmluvy. Podkladom pre fakturáciu je obojstranne podpísaný preberací protokol predmetnej dokumentácie.

Čl. XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Objednávateľ má právo informovať sa o stave rozpracovaného diela u zhotoviteľa na poradách podľa potreby.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Akékoľvek oznámenia podľa tejto zmluvy musia byť prevedené písomnou formou doporučeného listu na posledne známu adresu zmluvnej strany, ak zo zmluvy nevyplýva, alebo nie je v texte tejto zmluvy uvedené inak.
- 12.2 Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 12.4 Zmluva zaniká dohodou zmluvných strán, odstúpením od tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán. Avšak v prípade, že od tejto zmluvy po jej podpísaní odstúpi objednávateľ, je povinný zhotoviteľovi uhradiť všetky, do momentu odstúpenia od tejto zmluvy, preukázateľné výdavky spojené s plnením tejto zmluvy v plnej výške podľa platného Obchodného zákonníka SR. Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť len z dôvodov v nej uvedených, alebo z dôvodov podľa Obchodného zákonníka.
- 12.5 V otázkach neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti zmluvných strán riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaním/poskytovaním služieb kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 12.7 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch exemplároch pričom 3 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 1 vyhotovenie zhotoviteľ.

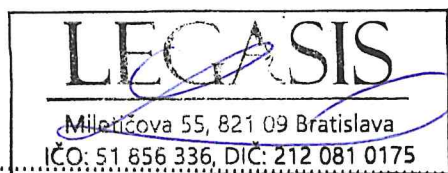
- 12.8 Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
- 12.9 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia objednávateľom na jeho webom sídle (www.ostrygrun.sk).

V Bratislave, dňa: 31.01.2022

V Ostrom Grúni, dňa: 02.02.2022

Zhotoviteľ: Legasis s.r.o.

Objednávateľ: Obec Ostrý Grúň



Ing. Katarína Lacová
konateľka

Mgr. Július Remenár
starosta obce

